



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и
Привредног суда у Ваљеву

Шабац, Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13

Тел: 015/680-449

Број предмета: ИИ 370/19

Дана: 01.04.2026.године

Јавни извршитељ Бранкица Степић у извршном поступку извршног повериоца Милан Букић, Коцељева, ул. Убски пут 008 ББ, ЈМБГ 2305969773212, чији је пуномоћник адв. Бранислав Пајић, Коцељева, КАРАЂОРЂЕВА 19, против извршног дужника Дарко Макевић, БРДАРИЦА, ул. Свете Тројице бр.091, ЈМБГ 1004985772052, на основу чл. 180 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника која је предмет спровођења извршења, и то:

-Катастарска парцела број 331/1 КО Брдарица, њива 5.класе, пољопривредно земљиште, у површини од 2456 м2, потес Вујин поток, уписано у лист непокретности број 899 СКН Коцељева за КО Брдарица, у својину извршног повериоцу Милан Букић, Коцељева, ул. Убски пут 008 ББ, ЈМБГ 2305969773212.

Извршни поверилац сматра се намиреним у висини која одговара износу од 30% од процењене вредности ствари, односно 50.000,00 динара, у складу са чланом 102. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу И-565/2011 од 12.05.2011. године одређено је предложено извршење ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца, у износу од 2.044,00 евра, против дужника Дарко Макевић, БРДАРИЦА, ул. Свете Тројице бр.091, ЈМБГ:1004985772052.

Дана 20.03.2026. године после неуспеха два јавна надметања извршни поверилац се изјаснио да предлаже намирење преносом права својине на непокретности која је предмет продаје.

У складу са чланом 102. Закона о извршењу и обезбеђењу извршни поверилац се намирује преносом права својине на непокретности, ако друго јавно надметање није успело.

Ставом 2. чл. 102. Закона о извршењу и обезбеђењу извршни поверилац коме је пренесено право својине на непокретности сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности непокретности.

Како извршни поверилац, није био у обавези да уплати јемство у износу од 10 % од процењене вредности непокретности, те како није у обавези да плати износ купопродајне цене с обзиром на то да је потраживање извршног повериоца веће од износа од 30% од процењене вредности непокретности, за колико се извршни поверилац сматра намиреним, јавни извршитељ ће донети закључак о предаји

непокретности, након што извршни поверилац, измири трошкове извршног поступка настале до доношења закључка о намирењу.

Имајући у виду све напред наведено јавни извршитељ је одлучио као у изреци закључка.



ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Електронска огласна табла Коморе ЈИ
5. Ималац права прече куповине:
Општина Коцељева
Центар за социјални рад за Љубомир (Спасоје)Марковић
6. Огласна табла суда
7. Интернет страница надлежног суда